

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	セナリオフォルム馬橋V		
号室名	403 (4階部分)		
所在地	〒271-0062 千葉県松戸市栄町7丁目571-46		
交通	常磐緩行線「馬橋」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数19戸		
間取タイプ	1K		
専有面積	25.01㎡	開口部方位	西
築年	2019年01月		
現況/入居時期	空室 / 2025年12月中旬		
賃料	65,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	65,000円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

備考

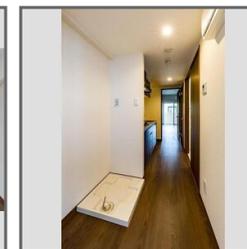
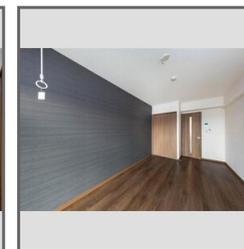
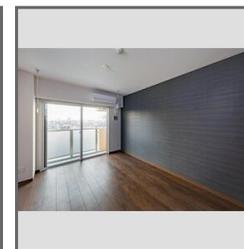
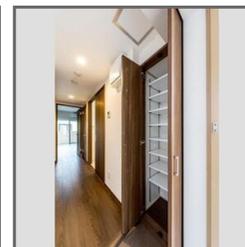
こだわりで選びたいなら、当物件をおすすめします。コンロ2口ございます。空調安心のエアコン付きとなっております。ペット不可となります。動物の飼育はご遠慮ください。洗濯機置き場が室内にあります。人気のバストイレ別間取りになります。浴室乾燥機付きなのでカビの発生を抑え、冬は浴室を温めてくれます。インターネット対応!使用料や配線工事に費用がかかる場合がございます。嬉しい温水便座付き!感染予防にもつながり、冬でも便座が冷たくありません。停電しても使用できます。火が通りやすく細かく温度調整できるガスコンロ付きです。当物件のおすすめポイントをご紹介します。

設備

【位置】最上階 【キッチン】給湯器・ガスコンロ(2口) 【水廻り】洗面台・浴室乾燥機・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置き場(室内)
【冷暖房】エアコン 【放送・通信】インターネット対応 【セキュリティ】管理人(巡回)・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・エレベーター(1基)・自転車置場・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)

条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約で保証会社を利用されない場合は敷金・礼金1ヶ月積み増し・24時間サポート加入必須(16,500円/2年)、火災保険は法人様で加入・外国籍の場合は敷金1ヶ月積み増し、短期解約違約金あり(1年未満、賃料1ヶ月分)
ペット:不可/二人入居:不可/楽器:不可
・保証会社:保証会社利用必須 エルズサポート株式会社 初回保証委託料:総賃料の50% 更新保証委託料:2,100円/月・保険:保険要加入 2年契約 16,530円 ~ (トーカツ保険サービス株式会社)・初回保証委託料:34,500円(契約時)・鍵交換代:29,700円(契約時)

国土交通大臣免許(6)第5969号・(一社)全国賃貸不動産管理業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



広島建設株式会社

柏市豊四季1004番地 広島建設豊四季ビル

TEL: 04-7143-5011 FAX: 04-7143-5200

取引態様: 貸主代理