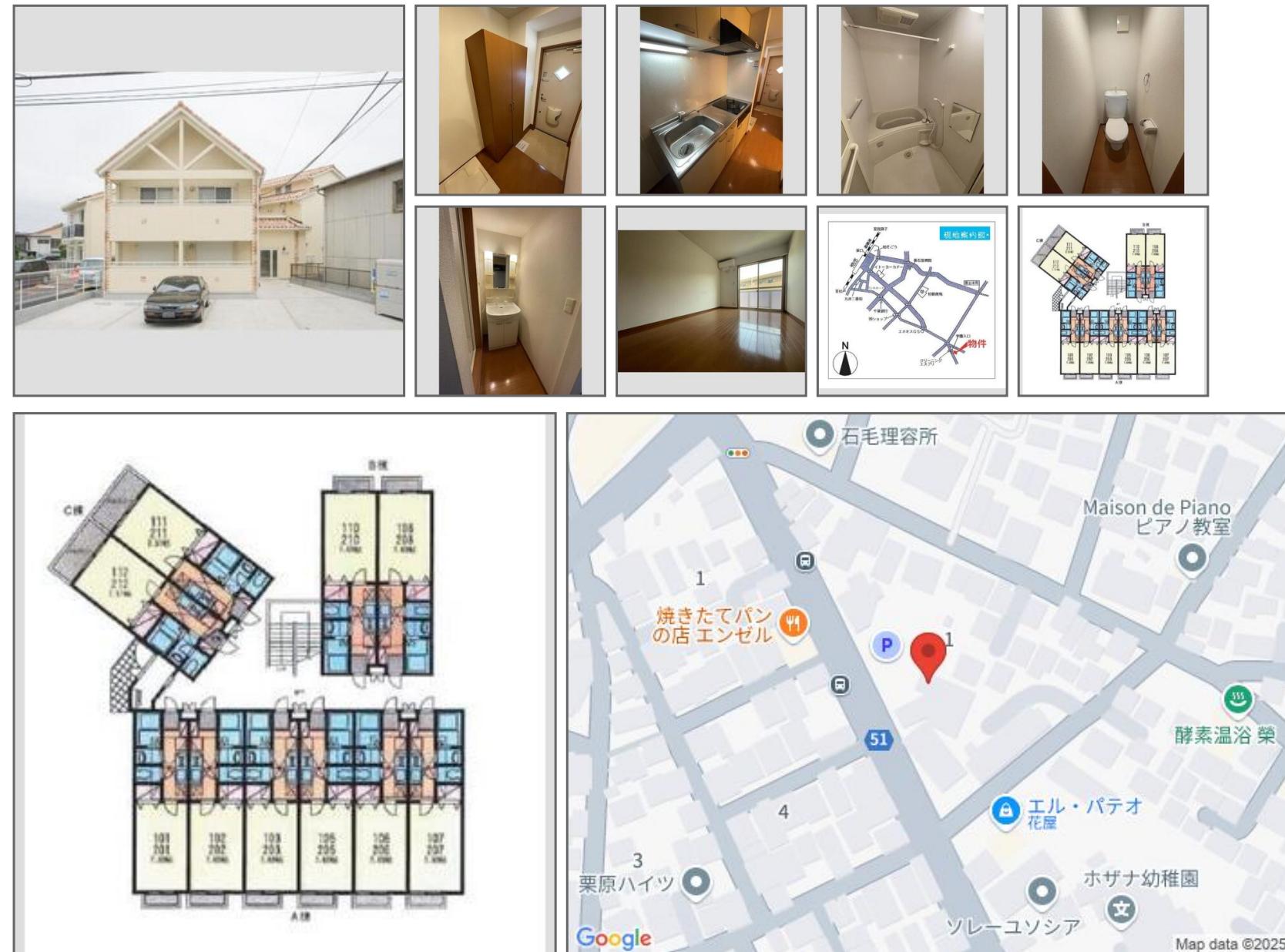


物件種目	[住居用] アパート
物件名	セナリオフォルム柏II
号室名	107 (1階部分)
所在地	〒277-0014 千葉県柏市東3丁目1-7
交通	東武野田線「柏」徒歩16分 常磐線「柏」徒歩16分
建築構造	木造 地上2階 総戸数20戸
間取タイプ	1K[洋:7.69畳 K:畳 ロフト:畳]
専有面積	25.48m ²
開口部方位	東南
築年	2008年03月
現況/入居時期	空室 / 2025年12月中旬
賃料	52,000 円
共益費・管理費	3,050円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	なし 償却・敷引 なし
更新料	20,000円
契約期間	普通借家 2年間
町内会費	
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 8,800円
備 考	
うれしいポイントが満載です。ぜひご検討ください。防犯性に優れたオートロック!洗面所独立付き!身支度などがとても楽です!室内洗濯機置き場ありCATVインターネットを利用可能!収納充実!シューズボックス付き収納充実!クローゼット付きエアコン付きなので空調快適です!浴室乾燥機付き!浴室の乾燥はもちろん、部屋干しにもおすすめです!バストイレ別のお部屋です!停電しても使用でき、火が通りやすく細かく温度調整できるガスコンロ付き!排水性や防音性に優れた舗装済み駐車場付き!魅力ポイントをご紹介します。ぜひご検討ください	
設備	
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器・ガスコンロ(2口) 【水廻り】洗面台・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】インターネット対応 【セキュリティ】オートロック・管理人(巡回)・インターホン 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)	
条件	
【条件】保証会社利用必須	



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約で保証会社を利用されない場合は敷金・礼金1ヶ月積み増し・24時間サポート加入必須、火災保険は法人様で加入、外国籍の場合は敷金1ヶ月積み増し、短期解約違約金あり(1年未満、賃料1ヶ月分)

ペット:不可/二人入居:不可/楽器:不可

・保証会社:保証会社利用必須 エルズサポート株式会社 初回保証委託料:総賃料の50% 更新保証委託料:2,100円/月・保険:保険要加入 2年契約 17,040円~(株式会社トーカツ保険サービス)・初回保証委託料:27,525円(契約時)・鍵交換代:22,000円(契約時)

国土交通大臣免許(6)第5969号・(一社)全国賃貸不動産管理業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



広島建設株式会社

柏市豊四季1004番地 広島建設豊四季ビル
TEL : 04-7143-5011 FAX : 04-7143-5200

取引態様: 貸主