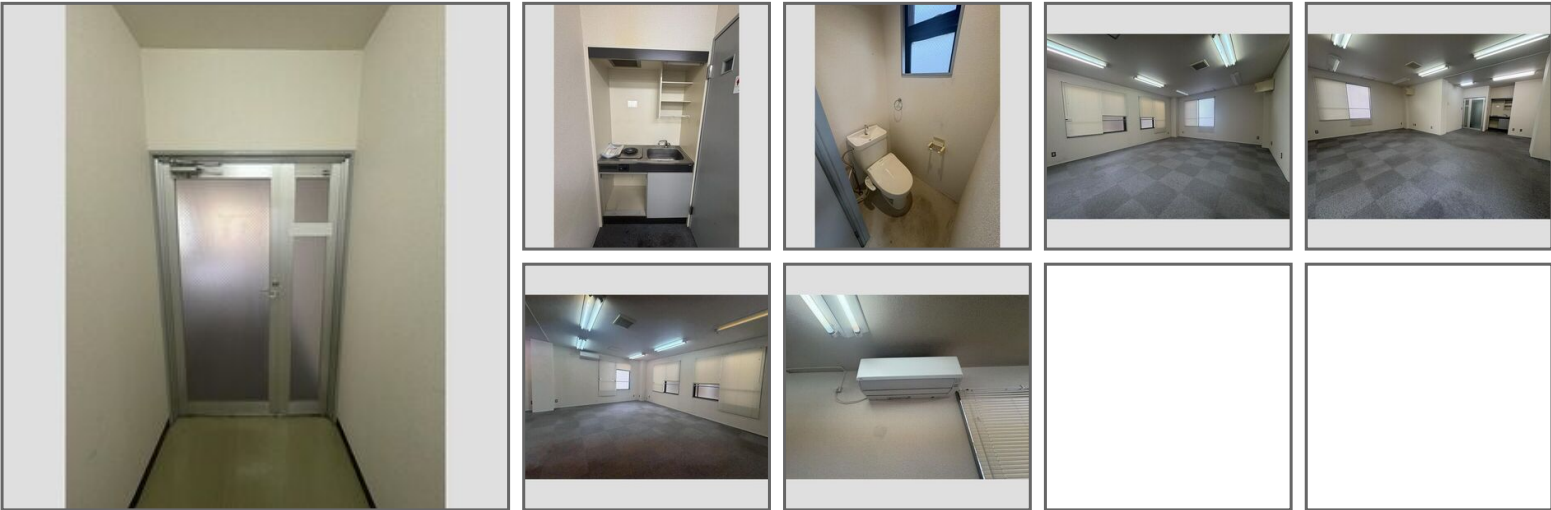


物件種目	[事業用] 店舗（建物一部）		
物件名	長谷川ビル		
号室名	3FB（3階部分）		
所在地	〒277-0843 千葉県柏市明原 1 丁目2-7		
交通	常磐線「柏」徒歩6分 東武野田線「柏」徒歩6分		
建築構造	鉄骨造 地上4階 総戸数7戸		
間取タイプ	テナント		
専有面積	38.7㎡	開口部方位	南西
築年	1991年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	112,200 円		
共益費・管理費			
敷金	306,000円		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	112,200円		
契約期間	普通借家 3年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備 考			
事務所利用可能です！			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 電気コンロ 【セキュリティ】 管理人（巡回） 【その他】 自転車置場・水道（公営）・排水（公共下水）・照明			
条 件			
【条件】 事務所利用可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
事業内容等、詳細についてはお問合せ下さい。短期解約違約金1ヶ月(1年未満)あり。法人契約は礼金1ヶ月あり。
ペット:不可/飲食店:不可/楽器:不可
・保証会社：保証会社利用必須 全保連株式会社 初回保証料:総賃料の100%・保険：保険要加入 2年契約（株式会社トーカツ保険サービス）・初回保証委託料：112,200円（契約時）・鍵交換代：33,000円（契約時）

国土交通大臣免許(6)第5969号・(一社)全国賃貸不動産管理業協会（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟



広島建設株式会社

柏市豊四季1004番地 広島建設豊四季ビル

TEL：04-7143-5011 FAX：04-7143-5200

取引態様：貸主代理