

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	セナリオフォルム五反野III		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒120-0015 東京都足立区足立1丁目6-4		
交通	伊勢崎線「五反野」徒歩10分 伊勢崎線「小菅」徒歩13分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[洋:6.2畳]		
専有面積	20㎡	開口部方位	南
築年	2024年01月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	67,000 円		
共益費・管理費	3,500円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	67,000円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

備考

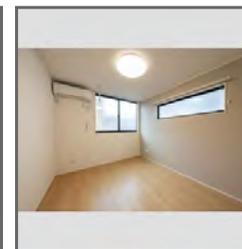
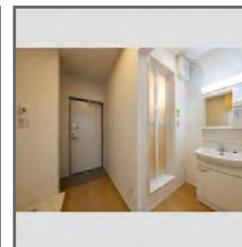
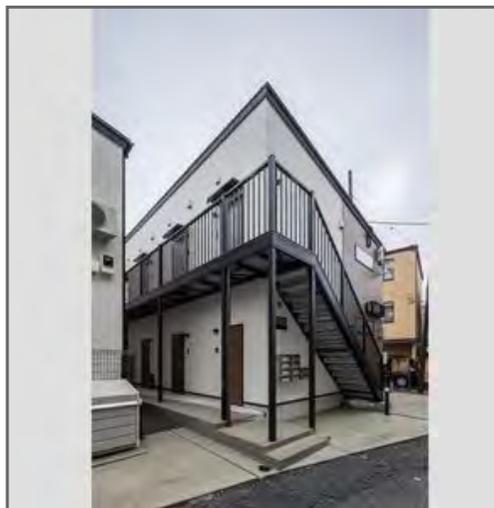
うれしいポイントがたくさんあります。ぜひご検討ください 空調安心のエアコン付き!人気のバストイレ別のお部屋です!温熱便座・温水洗浄で冬でも冷たくない!浴室乾燥機付き!浴室内の乾燥はもちろん、部屋干しにもおすすめです!安全性を兼ね備えた防犯カメラ付き!防犯性に優れたTVモニターインターホン付き!照明付きのお部屋です!お掃除が楽なIHクッキングヒーター付き!火災リスクも減るので安心室内洗濯機置き場ありおすすめポイントが充実、ぜひご検討ください

設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】洗面台・浴室乾燥機・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】インターネット対応 【セキュリティ】管理人(巡回)・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・照明

条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

法人契約で保証会社を利用されない場合は敷金・礼金1ヶ月積増・24Hサポート加入必須、外国籍の場合は敷金1ヶ月積増、短期解約違約金あり(1年未満、賃料1ヶ月)
ペット:不可/二人入居:不可/楽器:不可
・保証会社:保証会社利用必須 エルズサポート株式会社 初回保証委託料:総賃料の50% 更新保証委託料:2,100円/月・保険:保険要加入 2年契約 17,040円 ~ (株式会社トーカット保険サービス)・初回保証委託料:35,250円(契約時)・鍵交換代:33,000円(契約時)

国土交通大臣免許(6)第5969号・(一社)全国賃貸不動産管理業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



広島建設株式会社

柏市豊四季1004番地 広島建設豊四季ビル

TEL: 04-7143-5011 FAX: 04-7143-5200

取引態様: 貸主