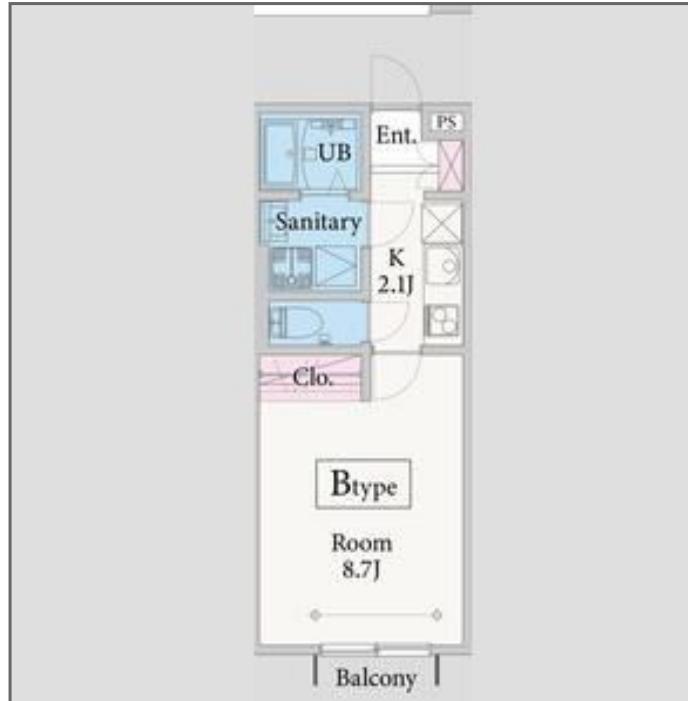
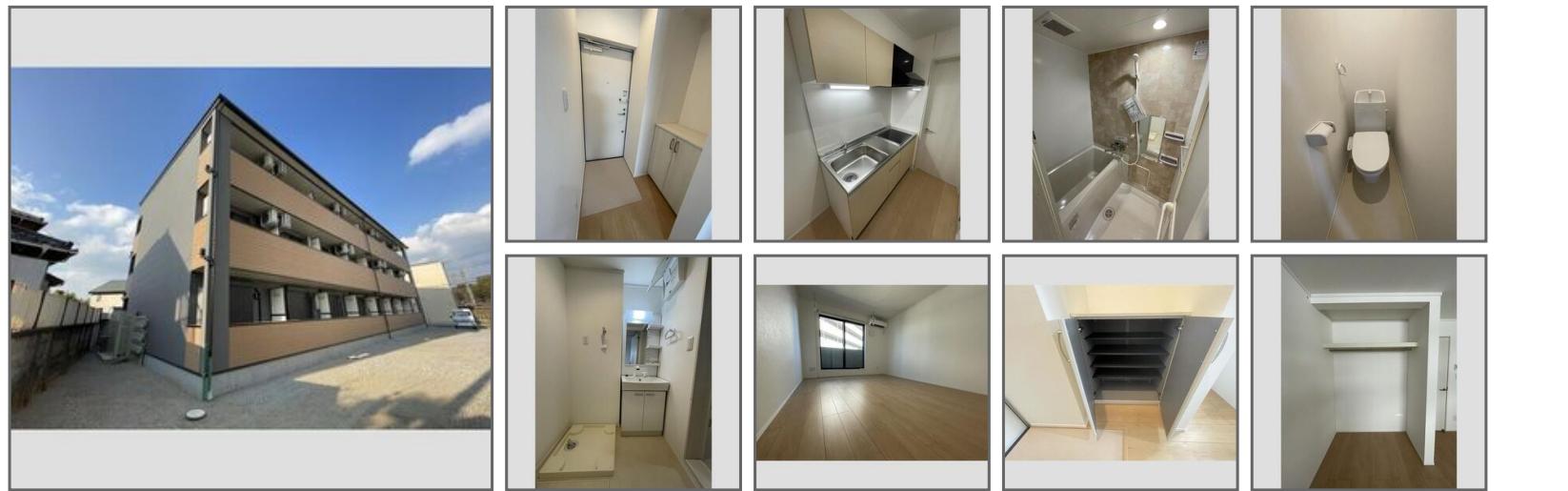


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	セナリオフォルム稻毛1		
号室名	207 (2階部分)		
所在地	〒263-0034 千葉県千葉市稻毛区稻毛3丁目10-21		
交通	京成千葉線「京成稻毛」徒歩2分 総武中央線「稻毛」徒歩9分		
建築構造	木造 地上3階 総戸数24戸		
間取タイプ	1K		
専有面積	25.92m ²	開口部方位	東南
築年	2025年01月		
現況/入居時期	空室 / 2025年12月上旬		
賃料	70,000 円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	70,000円		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
備 考			
置き配サービス導入物件 お掃除が楽なIHクッキングヒーター付き!火災リスクも減るので安心人気のバストイレ別のお部屋です!嬉しい温熱便座付き!温水洗浄で快適!防犯性の高い防犯カメラ付き!防犯対策に優れたオートロック付き!			
設 備			
【キッチン】 給湯器・IHクッキングヒーター(2口) 【水廻り】 洗面台・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 インターネット対応 【セキュリティ】 オートロック・防犯カメラ・インターホン 【その他】 自転車置場・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

法人契約で保証会社を利用されない場合は敷金・礼金1ヶ月積増・24Hサポート加入必須、外国籍の場合は敷金1ヶ月積増、短期解約違約金あり(1年未満、賃料1ヶ月)

ペット:不可/二人入居:不可/楽器:不可

・保証会社:保証会社利用必須 エルズサポート株式会社 初回保証委託料:総賃料の50% 更新保証委託料:2,100円/月・保険:保険要加入 2年契約 17,040円 ~ (株式会社トーカツ保険サービス)・初回保証委託料:37,000円(契約時)・鍵交換代:33,000円(契約時)

国土交通大臣免許(6)第5969号・(一社)全国賃貸不動産管理業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



広島建設株式会社

柏市豊四季1004番地 広島建設豊四季ビル
TEL : 04-7143-5011 FAX : 04-7143-5200

取引態様: 貸主